



# Gamma Thema Condens

Caldaie murali a condensazione

Hermann Saunier Duval, scegli il comfort che desideri.

# Thema Condens

## La caldaia per ogni canna fumaria

In tre versioni, la soluzione ideale per l'installazione in differenti unità abitative con differenti tipologie di condotti fumari.



### Thema Condens AP

#### Per unità plurifamiliari con intubamento multiplo

Ideale per le strutture abitative plurifamiliari dove lo scarico fumi delle singole caldaie avviene in un condotto dedicato, Thema Condens AP è dotata di un ventilatore ad alta prevalenza per rispondere all'esigenza di installazione in presenza di canne fumarie particolarmente lunghe, riuscendo a coprire una distanza fino a 30 metri.

### Thema Condens

#### Per unità monofamiliari

Ideale per l'installazione in abitazioni monofamiliari, Thema Condens garantisce un comfort sanitario superiore grazie al preriscaldamento e all'esclusiva tecnologia Aquaspeed® per la produzione di acqua calda sanitaria, immediatamente disponibile e alla temperatura desiderata, senza prolungati tempi di attesa e dispendiosi sprechi di acqua.

### Thema Condens IS

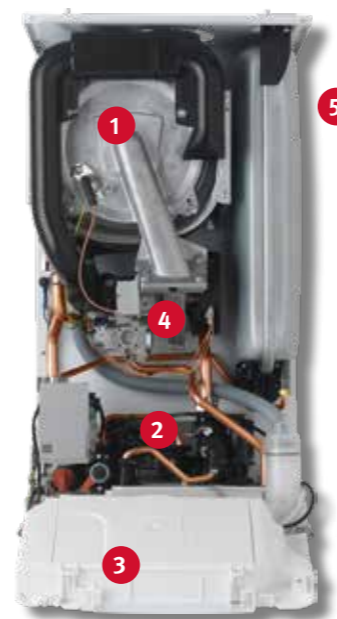
#### Per unità plurifamiliari con intubamento singolo

Ideale per i complessi plurifamiliari dove le diverse caldaie scaricano in un'unica canna fumaria in pressione, Thema Condens IS è dotata di un kit fumi e valvola di non ritorno che facilitano l'installazione e garantiscono la massima sicurezza contro il ritorno dei fumi in impianti con canna collettiva singola.

# Thema Condens



- Ideale per l'installazione in abitazioni monofamiliari
- Elevato comfort sanitario
- Acqua calda subito disponibile grazie alla tecnologia Aquaspeed®
- Riduzione sprechi di acqua e risparmio nei consumi
- Interfaccia utente con display digitale, gestione comandi semplice e intuitiva
- Classe ErP A+ in abbinamento a centralina climatica MiGo



## La tecnologia al servizio del comfort: acqua calda subito, alla temperatura desiderata.

- 1 Scambiatore primario in acciaio Inox a garanzia di elevate prestazioni e prolungata affidabilità nel tempo.
- 2 Comfort sanitario superiore grazie alla tecnologia Aquaspeed® con preriscaldamento che mantiene le piastre dello scambiatore secondario sempre alla temperatura desiderata dall'utente.
- 3 Elevato livello di elettronica per assicurare la corretta comunicazione con tutti gli accessori di termoregolazione evoluta Hermann Saunier Duval, predisponendo un sistema in classe energetica A+.
- 4 Accesso facilitato al gruppo termoidraulico per eventuali interventi di manutenzione/sostituzione di componenti interni alla caldaia.
- 5 Abbinabile a tutti i sistemi fumari Hermann Saunier Duval: sdoppiato 80/80, verticale 60/100, kit orizzontale 60/100.

## Interfaccia utente

L'interfaccia utente, identica in tutte le versioni della gamma Thema Condens, coniuga estetica e semplicità d'uso. Il display digitale, i tasti e la simbologia utilizzati consentono infatti un'agevole comprensione delle funzioni dell'apparecchio e delle modalità di gestione in base alle proprie esigenze.

- Retroilluminazione per una maggiore visibilità
- Regolazione temperatura mandata riscaldamento e acqua calda sanitaria
- Navigazione intuitiva e programmazione semplice
- Tutti i parametri sotto controllo



## Caldaia murale a condensazione combinata per riscaldamento e acqua calda sanitaria di unità monofamiliari

Thema Condens è stata progettata per offrire la soluzione ideale per le abitazioni monofamiliari in caso di sostituzione di caldaie murali tradizionali o a condensazione che lavorano su impianti ad alta temperatura o a bassa temperatura.

Ai vertici della categoria in termini di comfort sanitario e rendimenti, Thema Condens è dotata dell'esclusiva tecnologia Aquaspeed® per la produzione immediata di acqua calda sanitaria, garantendo all'utente la temperatura desiderata senza prolungati tempi di attesa e dispendiosi sprechi di acqua. Il preriscaldamento del circuito primario, e quindi anche dello scambiatore secondario a piastre in acciaio Inox, assicura infatti un'istantanea risposta della caldaia a ogni repentina richiesta di acqua calda sanitaria.

Thema Condens è disponibile in due taglie di potenza da 26 kW e 30 kW con alimentazione a metano e/o a propano commerciale, ma è facilmente regolabile anche per il funzionamento con aria propanata.

## Dati tecnici

Thema Condens	U.M.	26	30
Tipologia canna fumaria		Singola	Singola
ErP - Classe efficienza			
Classe di efficienza in riscaldamento		A	A
Classe di efficienza in sanitario		A	A
Profilo di carico sanitario		XL	XL
<b>Riscaldamento</b>			
Portata al focolare Q <sub>min</sub> /max - 80/60 °C	kW	5,1 / 24,5	6,1 / 25,0
<b>Sanitario</b>			
Portata al Focolare min/max - 60°C	kW	5,1 / 25,5	6,1 / 30,6
Portata continua (ΔT = 25K)	l/min	15,0	18,0
Portata di picco in 10 minuti (ΔT = 30K)	l/10 min	125	150
<b>Listino</b>			
Codice Metano (G20)	-	0010027167	0010027168
Codice Propano (G31)	-	0010023510	Regolabile

# Thema Condens AP



- Soluzione per unità multifamiliari
- Ventilatore ad alta prevalenza, ideale per intubamento multiplo
- Possibilità di intubamento DN 50 per spazi limitati in canna fumaria
- Auto-adattamento della lunghezza massima di scarico fumi
- Elevato comfort sanitario
- Acqua calda subito disponibile grazie alla tecnologia Aquaspeed®
- Classe ErP A+ in abbinamento a centralina climatica MiGo

## Caldaia murale a condensazione combinata per riscaldamento e acqua calda sanitaria di unità plurifamiliari con intubamento multiplo

Thema Condens AP è stata progettata per offrire la soluzione ideale per la sostituzione di caldaie murali (tradizionali o a condensazione) in complessi multifamiliari dove le diverse caldaie scaricano in una stessa canna fumaria con sistema di intubamento multiplo.

È infatti dotata di un pressostato di sicurezza e di un ventilatore con prevalenza maggiorata che permettono di raggiungere intubamenti verticali fino a 30 metri con autoadattamento della lunghezza tramite l'elettronica di sistema. La caldaia prevede anche la possibilità di intubamento verticale con DN 50, sia rigido che flessibile, per consentire l'installazione in presenza di canne fumarie vecchie e dove lo spazio è particolarmente ridotto.

L'elevato comfort sanitario è garantito dalla funzione preriscaldamento con scambiatore sanitario a piastre in acciaio Inox e dalla tecnologia Aquaspeed® per l'erogazione immediata di acqua calda.

Thema Condens AP è disponibile in un'unica taglia di potenza da 26 kW con alimentazione a metano.

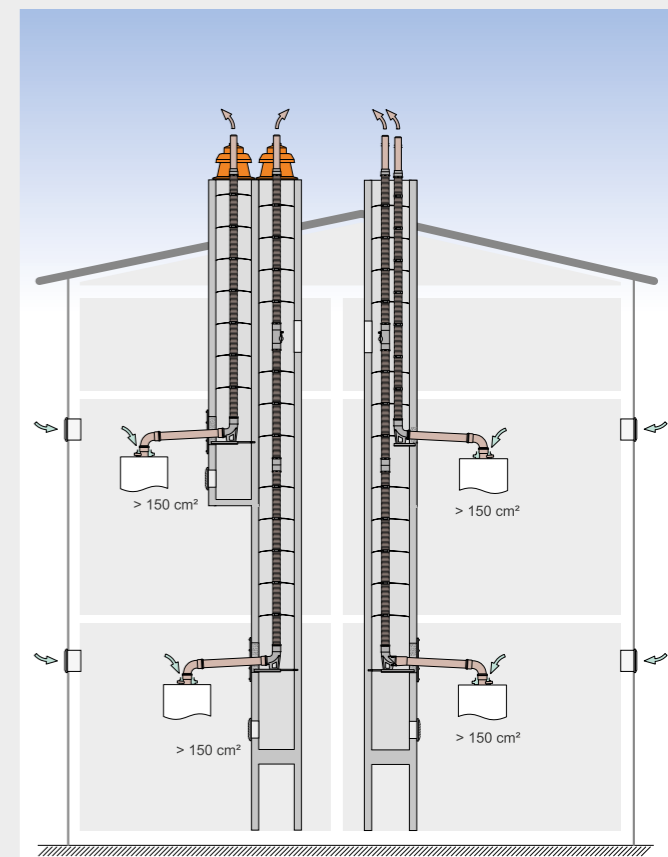
## Unità plurifamiliari fino a 9 piani

Versione dedicata agli impianti plurifamiliari con sistema di intubamento multiplo all'interno di uno stesso condotto fumario, Thema Condens AP non necessita di kit aggiuntivi per l'installazione, presentandosi come soluzione ottimale in caso di sostituzione in suddette strutture.

La caldaia dispone di un ventilatore ad alta prevalenza che permette di soddisfare le esigenze di complessi multifamiliari fino a 9 piani, riuscendo infatti a coprire distanze fino a 30 metri. La regolazione del corretto valore di prevalenza in funzione della lunghezza del condotto fumi è effettuata in autonomia dall'elettronica della caldaia, senza dover impostare alcun parametro aggiuntivo.

Thema Condens AP consente la connessione fino a sette scarichi fumi all'interno di uno stesso camino già esistente grazie alla possibilità di intubamenti con DN 50, particolarmente utile negli spazi limitati e con poca area di manovra per l'intubamento. Sono altresì risolte le problematiche legate alle canne fumarie delle vecchie caldaie atmosferiche essendo possibile intubare singolarmente anche senza opere di risanamento del camino.

Thema Condens AP vanta una sicurezza aggiuntiva - il pressostato - che monitora i valori di pressione in rapporto alla temperatura raggiunta dai fumi di scarico: in caso di aumento eccessivo della pressione e sovratemperatura, insieme all'elettronica inibisce il funzionamento della caldaia.



## Dati tecnici

Thema Condens AP	U.M.	26
Tipologia canna fumaria		Collettiva multipla
ErP - Classe efficienza		
Classe di efficienza in riscaldamento		A
Classe di efficienza in sanitario	-	A
Profilo di carico sanitario	-	XL
<b>Riscaldamento</b>		
Portata al focolare Qmin/max - 80/60 °C	kW	5,1 / 24,5
<b>Sanitario</b>		
Portata al Focolare min/max - 60°C	kW	5,1 / 25,5
Portata continua (ΔT = 25K)	l/min	15,0
Portata di picco in 10 minuti (ΔT = 30K)	l/10 min	125
<b>Listino</b>		
Codice Metano (G20)	-	0010024788
Codice Propano (G31)	-	-

# Thema Condens IS



- Soluzione per unità multifamiliari
- Ideale per strutture con scarico fumi in condotto unico
- Kit fumi e valvola di non ritorno per intubamento singolo inclusi
- Elevato comfort sanitario
- Acqua calda subito disponibile grazie alla tecnologia Aquaspeed®
- Produzione acqua calda sanitaria continua fino a 18l/min
- Classe ErP A+ in abbinamento a centralina climatica MiGo

## Caldaia murale a condensazione combinata per riscaldamento e acqua calda sanitaria di unità plurifamiliari con intubamento singolo

Thema Condens IS è stata progettata per offrire la soluzione ideale per la sostituzione di caldaie murali (tradizionali o a condensazione) in complessi multifamiliari dove le diverse caldaie scaricano in una stessa canna fumaria con sistema di intubamento singolo in pressione.

È infatti equipaggiata con un kit fumi dedicato (incluso nella fornitura) per allacciarsi direttamente a un sistema di scarico fumi singolo. La caldaia dispone della certificazione C(10)3 che ne rende possibile l'installazione in strutture abitative multifamiliari anche dove sono presenti caldaie di differenti produttori.

L'elevato comfort sanitario è garantito dalla funzione preriscaldamento con scambiatore sanitario a piastre in acciaio Inox e dalla tecnologia Aquaspeed® per l'erogazione immediata di acqua calda.

Thema Condens IS è disponibile in due taglie di potenza da 26 kW e 30 kW con alimentazione a metano, ma con possibilità di regolazione per alimentazione a propano.

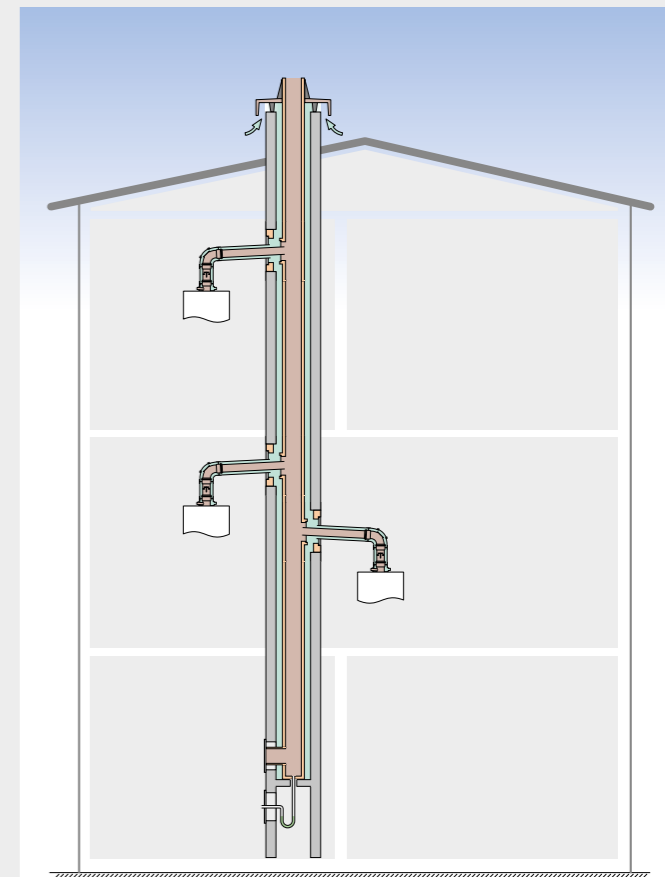
### Kit fumi di serie

Versione dedicata agli impianti plurifamiliari con sistema di intubamento singolo in pressione all'interno di uno stesso condotto fumario, Thema Condens IS è dotata di un kit fumi di serie che ne facilita l'installazione, presentandosi come soluzione ottimale in caso di sostituzione in suddette strutture.

Il kit in dotazione si compone di una valvola di non ritorno fumi, un adattatore 80/125 mm con curva 87° e un tratto rigido di connessione per allacciarsi direttamente allo scarico fumi principale del complesso multifamiliare.

I sistemi di sicurezza presenti nel kit garantiscono la massima affidabilità dell'intero sistema, salvaguardando dal rischio di evacuazione indesiderata di fumi esausti - anche provenienti da altre caldaie dell'unità abitativa - all'interno dell'ambiente di installazione della caldaia stessa, nel pieno rispetto della normativa italiana UNI 7129 parte 3.

Thema Condens IS si distingue nel suo mercato di riferimento potendo vantare una certificazione aggiuntiva - denominata C(10)3 - grazie alla quale si rende possibile l'installazione di una caldaia a condensazione all'interno di sistemi fumari singoli in pressione fabbricati da terzi che già includono altre caldaie di differenti produttori, senza in alcun modo inficiare il livello di prestazione dell'impianto in termini di efficienza e rendimenti in riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria.



### Dati tecnici

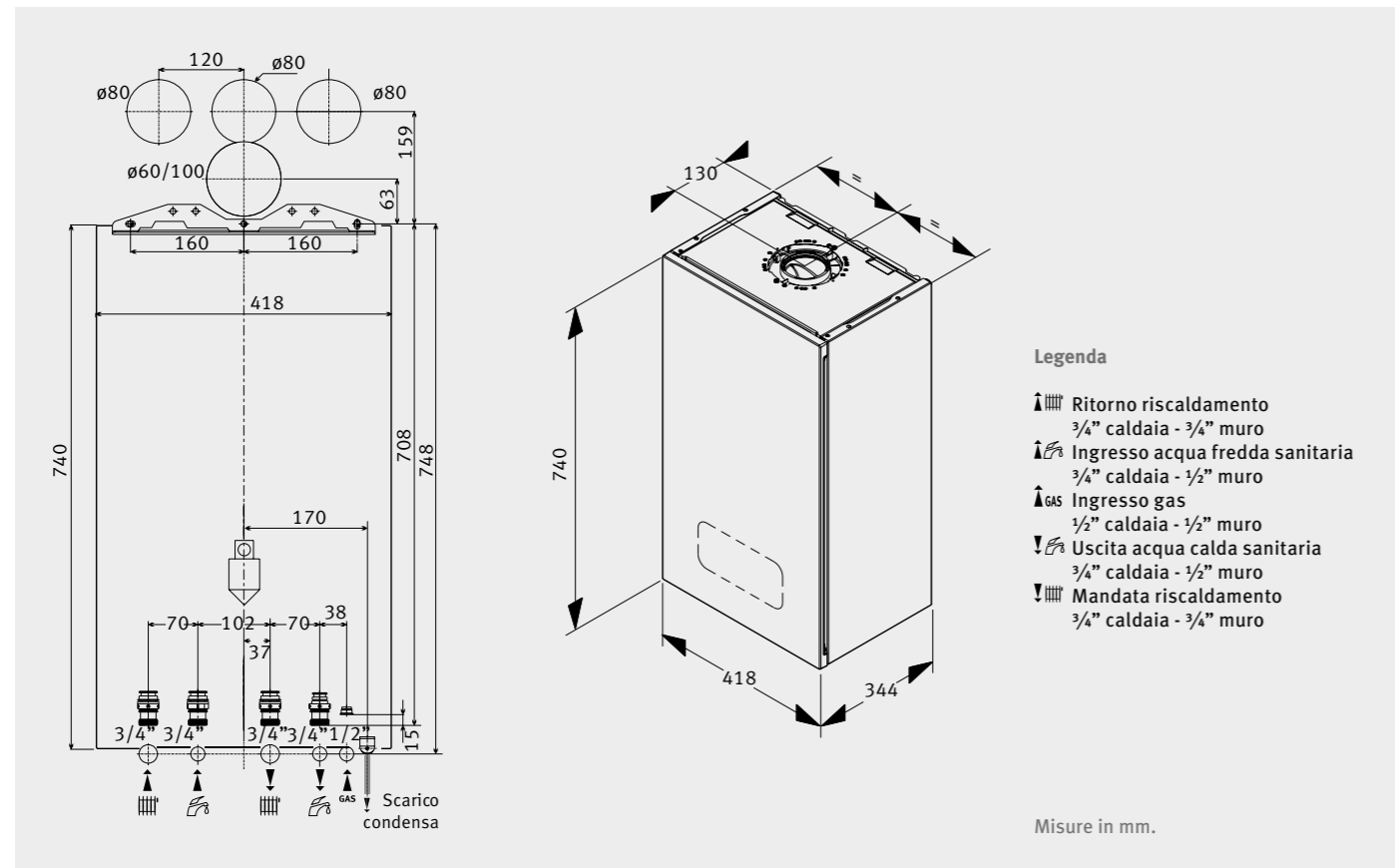
Thema Condens IS	U.M.	26	30
Tipologia canna fumaria		Collettiva multipla	Collettiva multipla
ErP - Classe efficienza			
Classe di efficienza in riscaldamento		A	A
Classe di efficienza in sanitario	-	A	A
Profilo di carico sanitario	-	XL	XL
<b>Riscaldamento</b>			
Portata al focolare Q <sub>min</sub> /max - 80/60 °C	kW	5,1 / 24,5	6,1 / 25,0
<b>Sanitario</b>			
Portata al Focolare min/max - 60°C	kW	5,1 / 25,5	6,1 / 30,6
Portata continua (ΔT = 25K)	l/min	15,0	18,0
Portata di picco in 10 minuti (ΔT = 30K)	l/10 min	125	150
<b>Listino</b>			
Codice Metano (G20)	-	0010034552	0010034553
Codice Propano (G31)	-	Regolabile	Regolabile



## Caldia murale a condensazione con preriscaldamento e tecnologia Aquaspeed®

- Scambiatore primario in acciaio Inox anticorrosione
- Comfort sanitario ★★ grazie all'esclusiva tecnologia Aquaspeed®
- Produzione acqua calda sanitaria (ACS) continua fino a 18 l/min
- Funzione preriscaldamento e scambiatore sanitario a piastre in acciaio Inox
- Versione AP per installazioni in unità plurifamiliari con intubamento multiplo
- Versione IS per installazioni in unità plurifamiliari con intubamento singolo
- Solar Easy: predisposizione per integrazione solare
- Estensione di garanzia fino a 5 anni

## Dima di installazione



**MiGo**

Tutte le versioni della gamma Thema Condens sono abbinabili a MiGo, la centralina climatica modulante WiFi di Hermann Saunier Duval che consente di gestire da remoto (smartphone o tablet) l'impianto di riscaldamento attraverso la sua App dedicata.

La connessione della caldaia a un sistema di termoregolazione evoluta (classe V, VI o VIII) consente di beneficiare degli incentivi statali.



## Programma estensione garanzia "Sempre al tuo fianco"

Il programma "Sempre al tuo fianco" è più di una semplice proposta di estensione della garanzia convenzionale da 2 a 5 anni.

Acquistando l'estensione della garanzia e sottoscrivendo il contratto di manutenzione annuale l'utente può beneficiare di molteplici vantaggi, assicurandosi il servizio puntuale e altamente professionale dei nostri Centri di Assistenza Tecnica Autorizzati.

### 5 anni di tranquillità e di vantaggi

Il programma "Sempre al tuo fianco" garantisce all'utente 5 anni senza pensieri, assicurando l'estensione di quanto previsto dalla garanzia convenzionale del costruttore.

### Garanzia sulle riparazioni

- Nessun diritto fisso di chiamata: in caso di intervento l'utente non dovrà corrispondere nessun importo relativo al "diritto fisso di chiamata".
- Manodopera gratuita: non sarà addebitato nessun costo di manodopera.
- Ricambi originali gratuiti: in caso di necessità, la sostituzione di un componente danneggiato (secondo quanto previsto dalla garanzia convenzionale) avverrà con ricambi originali e garantiti senza nessun onere di spesa aggiuntivo.

"Sempre al tuo fianco" è un servizio offerto esclusivamente al Consumatore (rif. D.LGS. 206/2005-Codice del consumo).

### Interventi di manutenzione

Con la sottoscrizione di un contratto di manutenzione annuale sono assolti gli adempimenti di legge e si viene affidati al Centro di Assistenza Tecnica autorizzato di zona. Questo consente anche di effettuare gli interventi prescritti dal costruttore per mantenere sempre la caldaia in efficienza, ridurre i consumi e rispettare l'ambiente.

## Vaillant Group Italia S.p.A. unipersonale

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Vaillant GmbH

Via Benigno Crespi, 70 - 20159 Milano  
Tel. +39 02 697 121 - Fax +39 02 697 126 03  
[info@hermann-saunierduval.it](mailto:info@hermann-saunierduval.it)

[hermann-saunierduval.it](http://hermann-saunierduval.it)



**Hermann**  
Saunier Duval